

Башкортостан Республикаһы
Ауырғазы районы
муниципаль районының
Талбазы ауыл советы
ауыл биләмәһе хакимиәте

453480, Ауырғазы районы, Талбазы ауылы,
Ибраһимов урамы, 23, т/ф (34745) 2-13-31



Республика Башкортостан
Администрация сельского поселения
Толбазинский сельсовет
муниципального района
Аургазинский район

453480, Аургазинский район, с.Толбазы,
ул. Ибрагимов, 23, т/ф (34745) 2-13-31

Исх.№569 от «09» июля 2021 г.
на №11 эп от 28.06. 2021 г.

Н.Р. Сатлыкову
salawamazarow71@gmail.com

Администрация сельского поселения Толбазинский сельсовет, рассмотрев Ваше электронное обращение от 25 июня 2021 года по вопросу уборки придомовой территории дома №136 по ул. Ленина сообщает следующее.

В 2020 году на общем собрании собственников жилых помещений данного многоквартирного дома было принято решение об отказе от управляющей компании и выбран способ управления домом как «Непосредственное управление». Согласно ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту и содержанию общего имущества в таком доме с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности, собственники помещений в таком доме заключают на основании решений общего собрания указанных собственников. При этом все или большинство собственников помещений в таком доме выступают в качестве одной стороны заключаемых договоров.

Все вопросы, связанные с уборкой придомовой территории, в т.ч. покос травы решают собственники квартир на общем собрании. Они решают, какие услуги им нужны, как часто, сколько они готовы платить. Уборку придомовой территории оплачивают собственники помещений. Обязательный минимум услуг регламентирован ч.3 Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290.

На основании вышеизложенного рекомендуем Вам для уборки придомовой территории (покос травы) Вашего многоквартирного дома заключить договора с подрядными организациями, осуществляющие данные виды услуг.

Глава сельского поселения
Толбазинский сельсовет




А.Р. Нафиков

Исполнитель: Тимербулатов И.Ф.
Тел. 8(34745)22605